



Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 26. marca 2025

Prílohy:

1. VZN č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole, ktorej je zriaďovateľom obec Nitrianske Rudno
2. VZN č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“
3. Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb obce
4. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024
5. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku na základe správy z vykonanej inventarizácie v MŠ Nitrianske Rudno a v ZŠ Nitrianske Rudno
6. Plnenie a čerpanie rozpočtu ZŠ a MŠ k 31. 12. 2024
7. Rozpočtové opatrenie obce č. 2

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
Robert Štrbák – starosta obce
Mgr. Ivan Antal – hlavný kontrolór obce
Mgr. Petra Sládkayová – zapisovateľka
Mgr. Martin Škraban – riaditeľ ZŠ

Začiatok zasadania OZ o 18:00 hodine

Nepřítomní a ospravedlnení poslanci: 4

Prítomných občanov: 7

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice
5. Návrh VZN č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole ktorej zriaďovateľom je obec Nitrianske Rudno
6. Návrh VZN č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“
7. Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2024
8. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024
9. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku na základe správy z vykonanej inventarizácie v MŠ Nitrianske Rudno a v ZŠ Nitrianske Rudno
10. Bytový dom 18 b. j., Nitrianske Rudno – aktuálne potreby
11. Plnenie rozpočtu a rozpočtové opatrenia
12. Rôzne :
 - Opätovná žiadosť občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č.690
 - Žiadosť o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík
 - Schválenie zámeru prevodu časti pozemkov podľa GP č. 106/2024, parcely CKN č. 562/5, 561/6 a 563/11 žiadateľovi B a B spol. s.r.o na základe žiadosti zo dňa 12. 03. 2024
 - Schválenie zámeru prevodu časti pozemku podľa GP č. 102/2024, parcela č.1450/226 žiadateľovi Zdeněk Ondrejovič na základe žiadosti zo dňa 11. 09. 2023
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

K bodu 1:

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v súlade s ustanovením § - u 13 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Starosta obce všetkých prítomných privítal a skonštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, nakoľko je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov a to v počte 5.

Pozvánka bola zverejnená na stránke obce a na obecnej úradnej tabuli v obci minimálne tri dni pred rokovaním OZ.

Rokovanie OZ otvoril o 18:00 hodine.

K bodu 2: Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol program rokovania a požiadal prítomných o doplnenie bodu programu:

- schválenie nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a obcou Nitrianske Rudno

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia OcZ v Nitrianskom Rudne, konaného dňa 26. 03. 2025:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice
5. Návrh VZN č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole ktorej zriaďovateľom je obec Nitrianske Rudno
6. Návrh VZN č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“
7. Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2024
8. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024
9. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku na základe správy z vykonanej inventarizácie v MŠ Nitrianske Rudno a v ZŠ Nitrianske Rudno
10. Bytový dom 18 b. j., Nitrianske Rudno – aktuálne potreby
11. Plnenie rozpočtu a rozpočtové opatrenia
12. Rôzne :
 - Opätovná žiadosť občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č.690
 - Žiadosť o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík
 - Schválenie zámeru prevodu časti pozemkov podľa GP č. 106/2024, parcely CKN č. 562/5, 561/6 a 563/11 žiadateľovi B a B spol. s.r.o na základe žiadosti zo dňa 12. 03. 2024

- Schválenie zámeru prevodu časti pozemku podľa GP č. 102/2024, parcela č.1450/226 žiadateľovi Zdeněk Ondrejovič na základe žiadosti zo dňa 11. 09. 2023
- schválenie nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a obcou Nitrianske Rudno

13. Interpelácie poslancov

14. Diskusia

15. Záver

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 3: Voľba návrhovej komisie

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie za predsedu p. Miroslavu Karakovú a za člena p. Jána Výškrabku.

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo

v o l í

návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. Miroslava Karaková

člen: p. Ján Výškrabka

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 4: Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice: Ing. Peter Rambala, p. Milan Kútny
Za zapisovateľku určil: Mgr. Petru Sládkayovú – pracovníčku obecného úradu.

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

a) určenie overovateľov zápisnice: Ing. Peter Rambala, p. Milan Kútny

b) určenie zapisovateľky zápisnice: Mgr. Petra Sládkayová – zamestnanec obecného úradu

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 5: Návrh VZN č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole ktorej zriaďovateľom je obec Nitrianske Rudno

O návrhu VZN č. 1/2025 prítomných informoval starosta obce, ktorý uviedol, že návrh VZN sa vypracovalo na základe požiadavky riaditeľa ZŠ, nakoľko pôvodné už nevyhovovalo aktuálnej právnej úprave. Návrh VZN bol konzultovaný aj spolu s riaditeľom ZŠ. Návrh VZN bol prerokovaný aj na pracovnom zasadnutí. (Tvorí prílohu zápisnice.)

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo

s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole ktorej zriaďovateľom je obec Nitrianske Rudno

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 6: Návrh VZN č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“

Starosta uviedol, že ide o dlhý a náročný proces, ktorý sa blíži do finále. Skonštatoval, že so 100 % úspešnosťou boli do Územného plánu zahrnuté všetky navrhnuté pozemky. (Tvorí prílohu zápisnice.)

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e:

(1) Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín z preskúmania návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno, zn. OU-TN-OVBP1-2024/001697 46560/2024. zo dňa 18. 12. 2024 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 03. 2024.

b) s c h v a ľ u j e:

1. Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“

c) u k l a d á:

zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, na Obecnom úrade v Nitrianskom Rudne a na príslušnom stavebnom úrade.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 7: Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2024

Cieľom komunitného plánovania je najmä posilňovanie sociálnej súdržnosti všetkých obyvateľov obce a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii jednotlivcov a skupín.

Zmyslom komunitného plánovania je taktiež aktivizácia obyvateľstva a skvalitnenie poskytovania služieb. Uvedená správa bola e-mailom doručená poslancov OZ na oboznámenie. Správu vypracovala: Mgr. Petra Sládkayová. (Tvorí prílohu zápisnice).

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o plnení úloh komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 8: Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024.

Predniesol a prítomných podrobne oboznámil hlavný kontrolór obce Mgr. Ivan Antal, kde uviedol, že vypracovanie správ je povinné. Uvedené správy boli vypracované 17. 02. 2025 a zaslané e-mailom aj poslancom OZ. (Tvorí prílohu zápisnice.)

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Ročnú správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

K bodu 9: Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku na základe správy z vykonanej inventarizácie v MŠ Nitrianske Rudno a v ZŠ Nitrianske Rudno.

Starosta informoval, že ZŠ a MŠ v Nitrianskom Rudne doručili návrhy na vyradenie zastaralého a nefunkčného majetku z evidencie. Inventarizačné komisie, ktorými sú členmi aj poslanci OZ doporučili majetok vyradiť, nakoľko je nepoužiteľný a nefunkčný. Poslancom boli návrhy na vyradenie doručené e-mailom a boli prerokované aj na pracovnom zasadnutí. (Tvorí prílohu zápisnice.)

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo

1. b e r i e n a v e d o m i e

a) Návrh inventarizačnej komisie pri Materskej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku v hodnote 2080,22 Eur

b) Návrh inventarizačnej komisie v Základnej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku v ZŠ vo výške 11 440,27 Eur a v ŠJ vo výške 346,67 Eur.

2. s c h v a ľ u j e

a) Návrh inventarizačnej komisie pri Materskej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku v hodnote 2080,22 Eur.

b) Návrh inventarizačnej komisie v Základnej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitelného majetku v ZŠ vo výške 11 440,27 Eur a v ŠJ vo výške 346,67 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kľuvanec

K bodu 10: Bytový dom 18 b. j., Nitrianske Rudno

Starosta oboznámil, že od januára 2025 sa zvýšila DPH o 3 %, ktoré nás zasiahlo v procese výstavby nového bytového domu, preto je potrebné schválenie navrhnutého uznesenia. Tento návrh uznesenia bol podrobne prediskutovaný na pracovnom zasadnutí.

Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1) predloženie žiadosti Obce Nitrianske Rudno o zvýšenie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov výstavbou v stavbe „Bytový dom Nitrianske Rudno “ podľa platnej Zmluvy o úvere číslo 300/460/2023 o výšku 18 350 eur

2) zabezpečenie záväzku po zvýšení štátnej podpory (úveru) v stavbe „Bytový dom Nitrianske Rudno “ zriadeným záložným právom na nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Nitrianske Rudno, obec Nitrianske Rudno:

Stavba:

Druh stavby:

- stavba garáže so súpisným číslom 775 na pozemku registra C-KN s parcelným číslom 220/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m²

- stavba obecný úrad so súpisným číslom 1 na pozemku registra C-KN s parcelným číslom 220/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m²

Pozemky:

- parcela registra C-KN č. 220/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²

- parcela registra C-KN č. 220/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m²
- parcela registra C-KN č. 220/12 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m²
- a postupné zakladanie financovanej stavby k projektu „ Bytový dom 18 b. j., Nitrianske Rudno“

3) prijatie záväzku - vyčleniť v rozpočte Obce Nitrianske Rudno finančné prostriedky na splácanie splátok navýšeného úveru na stavbu „ Bytový dom Nitrianske Rudno “ zo Štátneho fondu rozvoja bývania. A vlastné zdroje z rozpočtu obce vo výške 2 780,58 Eur.

4) navýšenie ceny diela z dôvodu zmeny sadzby DPH vo výške 1 498 048,68 Eur, vrátane DPH.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 11: Plnenie rozpočtu a rozpočtové opatrenia

Starosta uviedol, že s plnením a čerpaním rozpočtu ZŠ a MŠ k 31. 12. 2024, ako aj s rozpočtovým opatrením obce boli poslanci oboznámení prostredníctvom e-mailu a prerokované na pracovnom OZ.

Prítomných podrobnejšie o rozpočtovom opatrení obce informoval poslanec Ing. Peter Rambala. (Tvorí prílohu zápisnice.)

Uznesenie č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

a) plnenie a čerpanie rozpočtu Základnej školy Nitrianske Rudno k 31.12.2024

b) plnenie a čerpanie rozpočtu Materskej školy Nitrianske Rudno k 31.12.2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Uznesenie č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

informáciu starostu obce o rozpočtovom opatrení č. 1/2025 v právomoci starostu obce

b) s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č. 2/2025 v predloženom znení.

rozpočet po zmene:

bežné príjmy (obec + MŠ + ZŠ) : 2 925 292,22 EUR
bežné výdavky (obec + MŠ + ZŠ) : 2 866 097,98 EUR
bežný rozpočet : + 59 194,24 EUR

kapitálové príjmy : 73 005,02 EUR
kapitálové výdavky (obec + ZŠ) : 299 151,26 EUR
kapitálový rozpočet : - 226 146,24 EUR

príjmové finančné operácie : 232 780,00 EUR
výdavkové finančné operácie : 65 824,00 EUR
rozdiel finančných operácií : +166 956,00 EUR

príjmy celkom : 3 231 077,24 EUR
výdavky celkom: 3 231 073,24 EUR
bilancia hospodárenia : + 4,00 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

K bodu 12: Rôzne :

- Opätovná žiadosť občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č.690
- Žiadosť o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík
- Schválenie zámeru prevodu časti pozemkov podľa GP č. 106/2024, parcely CKN č. 562/5, 561/6 a 563/11 žiadateľovi B a B spol. s.r.o na základe žiadosti zo dňa 12. 03. 2024
- Schválenie zámeru prevodu časti pozemku podľa GP č. 102/2024, parcela č.1450/226 žiadateľovi Zdeněk Ondrejovič na základe žiadosti zo dňa 11. 09. 2023
- schválenie nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a obcou Nitrianske Rudno

Starosta obce informoval o opätovne podanej hromadnej žiadosti občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č. 690. Jedná sa o odkúpenie časti pozemku za poštou. Uvedenou

žiadosťou sa opakovane a niekoľko krát viedla dlhá diskusia, ktorá bola opakovane prejednávaná aj na pracovnom zasadnutí.

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

opätovnú žiadosť občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č.690

b) o d p o r ú č a

pripraviť obecnému úradu zámer na odpredaj parcely CKN č.690 žiadateľom v spoluvlastníckom pomere

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Ohľadom žiadosti o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík informoval starosta obce. Uvedená žiadosť bola prerokovaná na pracovnom zasadnutí, kde vznikol návrh tohto uznesenia.

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku obce od žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík

b) s c h v a ľ u j e

zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce spôsobom podľa §9a) ods.15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nitrianske Rudno, Článku 18, ods. 1 písm. b) a to novovzniknutá parcela C KN č. 352/12 o výmere 7m² vytvorená Geometrickým plánom č. 376/2024 – na oddelenie parcely 352/12, vyhotovený Geoslužbou Prievidza s. r. o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, vyhotoveného 12. 04. 2024, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou, Okresný úrad Prievidza, Katastrálny odbor, dňa 23. 01. 2025, žiadateľovi JUDr. Štefan Ševčík, Nitrianske Rudno.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená porovnateľnou cenou na základe znaleckého posudku č. 009/2025, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo, vo výške 20,61 Eur/m². Predajná cena prevádzaného majetku sa stanovuje vo výške znaleckého posudku plus s nákladmi súvisiacimi s prevodom.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Starosta prítomných informoval, že na pracovnom OZ sa ohľadom zámeru predaja pozemkov vo vlastníctve obce spoločnosti B a B spol. s r. o., viedla rozsiahla diskusia, kde bolo navrhnuté uvedené uznesenie.

Uznesenie č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce spôsobom podľa § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, spoločnosti B a B spol. s r.o., Okružná 99, 972 26 Nitrianske Rudno, na základe žiadosti zo dňa 12. 03. 2024, a to: parc. č. 691/2 časť , 9 -684-8 – časť a 9-690/7. Stav a výmera pozemkov je určená podľa Geometrického plánu č.106/2024 - na obnovu hraníc časti pôvodných E KN p. č. 9-690/7, 691/2, 692/1, 693/1 – nové p. č. 561/5, 561/6, 562/4, 562/5, 563/10, 563/11 a 1505/8, vyhotoveného Geoslužbou Prievidza s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, dňa 10. 04. 2024, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou, Okresný úrad Prievidza, katastrálny odbor, dňa 26. 04. 2024. Zámer predaja sa vydáva na parcely podľa predmetného geometrického plánu:

p. č. 561/6 diel č. 3 o výmere 20m²

diel č. 4 o výmere 4 m²

562/5 diel č. 7 o výmere 34 m²

diel č. 8 o výmere 16 m²

563/11 diel č. 11 o výmere 66 m²

diel č. 12 o výmere 52 m²

diel č. 13 o výmere 110 m²

celková výmera parciel spolu 302 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom č.009/2025, vyhotoveným Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je vo výške 6224,22 Eur. Predajná cena prevádzaného majetku sa stanovuje na základe znaleckého posudku, nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku a s nákladmi súvisiacimi s prevodom.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Starosta informoval, že žiadosť p. Zdenka Ondrejoviča bola opakovane prejednaná na pracovnom OZ a následne bolo navrhnuté uvedené uznesenie.

Uznesenie č. 20/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce spôsobom podľa §9a) ods.15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nitrianske Rudno, Článku 18, ods. 1 písm. b) a to novovzniknutá parcela C KN č. 1450/226 o výmere 55m² vytvorená Geometrickým plánom č.102/2024 – na oddelenie parcely 1561/46, vyhotovený Geoslužbou Prievidza s. r. o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, vyhotoveného 12. 04. 2024, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou, Okresný úrad Prievidza, Katastrálny odbor, dňa 16. 04. 2024, žiadateľovi Zdeněk Ondrejovič, Kanianka.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená porovnateľnou cenou na základe znaleckého posudku č. 009/2025, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo, vo výške 20,61 Eur/m². Predajná cena prevádzaného majetku sa stanovuje na základe znaleckého posudku, nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku a s nákladmi súvisiacimi s prevodom.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Bližšie o schválení nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a obcou Nitrianske Rudno informoval starosta obce. Priblížil, že sa jedná o nájom futbalového ihriska, ktorý bol osobne starostom obce prejednaný a vyrokovaný v Piešťanoch. Cena nájmu je 250,- € bez DPH/rok.

Uznesenie č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) s c h v a ľ u j e

Nájom medzi zmluvnými stranami a to: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloverská 2; 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves - ako prenajímateľ a obcou Nitrianske Rudno, Hlavná 1/80, 972 26 Nitrianske Rudno – ako nájomca a to na parcely č. C KN č.1298/5 v celosti o výmere 6350m², parcely C KN č. 1298/6 v celosti o výmere 2509 m² a časť parcely C KN 1298/4 v rozsahu približne 1716m². Celková výmera predmetu nájmu je 10 575m² za účelom využívania pre športové účely a dočasné umiestnenie stavieb s prevádzkou futbalového ihriska. Cena nájmu je stanovená vo výške 250 Eur bez DPH/rok.

b) o d p o r ú č a

starostovi obce podpísať nájomnú zmluvu medzi SVP, š. p. a obcou Nitrianske Rudno.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kľuvanec

K bodu 13: Interpelácie poslancov

Starosta vyzval poslancov na otázky, ktoré mu môžu byť kladené. Nikto z prítomných poslancov OZ sa k uvedenému bodu neprihlásil.

K bodu 14: Diskusia

Starosta obce otvoril diskusiu.

Do diskusie sa prihlásila sa Ing. Kupková, ktorá sa zaujímala o obecnú knižnicu. Starosta uviedol, že priestor bol uvoľnený pre potreby ZŠ a o možnosti využitia školskej knižnice verejnosťou.

Do diskusie sa zapojil riaditeľ ZŠ, ktorý uviedol, že knižnica nefungovala, využiteľnosť bola nulová a nespĺňalo to úlohu knižnice. Ponúkol možnosť vyčlenenia časového priestoru verejnosti pre návštevu školskej knižnice.

Starosta uviedol, že v ZŠ bol poskytnutý priestor pre našich dôchodcov, ktorý sa prerábala na náklady obce. V priestoroch bolo spravené nové kúrenie, električka, stierky aj dlažba. Uvedený priestor bol seniorom už odovzdaný do užívania.

Poslanec Milan Kútny uviedol, že sa 22. 03. 2025 zúčastnil výročnej schôdze Klubu dôchodcov. Na tejto schôdzi vedenie Klubu dôchodcov verejne poďakovali starostovi obce, ako aj riaditeľovi ZŠ za nový priestor ktorý priniesol veľkú spokojnosť a nadšenie.

Ing. Kupková uviedla, že bola na zasadnutí rady ZŠ Nitrianske Rudno, kde sa preberala možnosť rozšírenia jedálne pri ZŠ v Nitrianskom Rudne. Spýtala, sa či sa nad touto možnosťou zvažovalo a či sa tým budeme zaoberať?

Starosta odpovedal, že máme rozbehnutých niekoľko projektov, kde je potreba finančnej spoluúčasti. Vysvetlil, že všetko má svoju postupnosť, máme určené priority a rozpočet nám na to nestačí. Ďalej uviedol, že bol minulý týždeň na stretnutí ZMOS – u a prognózy pre samosprávy na budúci rok sú zlé. Rozpočet pre r. 2026 by mal byť schválený už do prvej polovice novembra 2025. Starosta dal do pozornosti aj ZDRUŽENIE OBCÍ TROCH DOLÍN, kde sme sa zapojili do projektu na ozvučenie kultúrneho domu. Starosta obce informoval, že vždy sme ZŠ boli nápomocní a snažili sa vyjsť v ústrety. Aj t. č. sa pracuje na projekte - obnova asfaltového ihriska pre ZŠ vo výške 370 000,- €.

Riaditeľ ZŠ vyzdvihol výbornú spoluprácu a ochotu zo strany obce. K rozšíreniu priestoru jedálne by bolo najlepšie ísť cez plán obnovy, musí sa čakať na výzvu a ísť takouto cestou.

Starosta informoval prítomných o úspešnosti obce v projekte na Zberný dvor kde nám bolo schválených 450 000,- €.

Do diskusie sa prihlásil poslanec Ján Výškrabka, ktorý dal do pozornosti náučný chodník pri priehrade, kde na dvoch miestach stojí voda a je potrebné spravenie odvodu tejto vody. Starosta uviedol, že s opravou nebude problém.

Starosta informoval, že je v kontakte so Slovenským vodohospodárskym podnikom, ktorý by mal v priebehu tohto roka vymeniť pouličné osvetlenie na hrádzi. Opätovne im dal do

pozornosti prasknutý múr potoka v centre obce, naďalej uvádzajú, že uvedený múr nie je ich majetkom. V tejto problematike nám nevie byť nápomocné ani TSK. Starosta dostal vyjadrenie, že uvedený problém by mal riešiť ten, komu vznikne najvyššia ujma.

Do diskusie sa prihlásil JUDr. Ševčík, ktorý prítomným poďakoval za schválenie jeho žiadosti o odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce.

Občan p. Tomáš Pánis sa pýtal na ďalší postup po schválení VZN č. 2/2025. Starosta mu odpovedal, že zajtra bude telefonicky kontaktovať Ing. Copláka, ktorý ho bude ďalej inštruovať.

Hlavný kontrolór doplnil, že prijaté VZN č. 2/2025 musí byť zverejnené po dobu 30 dní.

P. Július Šimka dal do pozornosti obmedzenie rýchlosti na Štúrovej ulici, kde uviedol, že nechce účastníkov cestnej premávky obmedzovať, ale ide mu hlavne o bezpečnosť.

Starosta uviedol, že plánuje dať do budúcnosti vypracovať PASSPORT ulíc, ktorý by riešil bezpečnosť, ale aj parkovaciu politiku v našej obci.

Do diskusie sa už nikto z prítomných neprihlásil.

K bodu 15: Záver

Starosta všetkým prítomným poďakoval za účasť na OZ.

Zasadnutie ukončil o 19:30 hod.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Peter Rambala

Milan Kútny

Zapisovateľka:

Mgr. Petra Sládkayová, pracovníčka OcÚ

V Nitrianskom Rudne, dňa 26. 03. 2025

Robert Štrbák
starosta obce

PRIJATÉ UZNESENIA č. 5 -21/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Nitrianskom Rudne dňa 26. 03. 2025

Uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

program zasadnutia OcZ v Nitrianskom Rudne, konaného dňa 26. 03. 2025:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu rokovania
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice
5. Návrh VZN č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole ktorej zriaďovateľom je obec Nitrianske Rudno
6. Návrh VZN č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“
7. Správa o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2024
8. Ročná správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024 a Správa z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce , ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024
9. Návrh na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku na základe správy z vykonanej inventarizácie v MŠ Nitrianske Rudno a v ZŠ Nitrianske Rudno
10. Bytový dom 18 b. j., Nitrianske Rudno – aktuálne potreby
11. Plnenie rozpočtu a rozpočtové opatrenia
12. Rôzne :
 - Opätovná žiadosť občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č.690
 - Žiadosť o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík
 - Schválenie zámeru prevodu časti pozemkov podľa GP č. 106/2024, parcely CKN č. 562/5, 561/6 a 563/11 žiadateľovi B a B spol. s.r.o na základe žiadosti zo dňa 12.3.2024
 - Schválenie zámeru prevodu časti pozemku podľa GP č. 102/2024, parcela č.1450/226 žiadateľovi Zdeněk Ondrejovič na základe žiadosti zo dňa 11.9.2023
 - schválenie nájomnej zmluvy medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom a obcou Nitrianske Rudno
13. Interpelácie poslancov
14. Diskusia
15. Záver

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo

v o l í

návrhovú komisiu v zložení: predseda: p. Miroslava Karaková

člen: p. Ján Výškrabka

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kľuvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo

b e r i e n a v e d o m i e

a) určenie overovateľov zápisnice: Ing. Peter Rambala, p. Milan Kútny

b) určenie zapisovateľky zápisnice: Mgr. Petra Sládkayová – zamestnanec obecného úradu

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kľuvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo

s a u z n á š a

na Všeobecne záväznom nariadení č. 1/2025 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole ktorej zriaďovateľom je obec Nitrianske Rudno

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e:

(1) Stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín z preskúmania návrhu zmien a doplnkov č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno, zn. OU-TN-OVBP1-2024/001697 46560/2024. zo dňa 18. 12. 2024 podľa § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení účinnom do 31. 03. 2024.

b) s c h v a ľ u j e:

1. Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno
2. Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2025 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Nitrianske Rudno“

c) u k l a d á:

zabezpečiť uloženie schválenej územnoplánovacej dokumentácie na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Trenčín, na Obecnom úrade v Nitrianskom Rudne a na príslušnom stavebnom úrade.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 10/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Správu o plnení úloh komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 11/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 12/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

Ročnú správu z kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota je vyššia ako 20 tis. Eur za rok 2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 13/2025

Obecné zastupiteľstvo

1. berie na vedomie

a) Návrh inventarizačnej komisie pri Materskej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku v hodnote 2080,22 Eur

b) Návrh inventarizačnej komisie v Základnej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku v ZŠ vo výške 11 440,27 Eur a v ŠJ vo výške 346,67 Eur.

2. schvaľuje

a) Návrh inventarizačnej komisie pri Materskej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku v hodnote 2080,22 Eur

b) Návrh inventarizačnej komisie v Základnej škole Nitrianske Rudno na vyradenie prebytočného a neupotrebitel'ného majetku v ZŠ vo výške 11 440,27 Eur a v ŠJ vo výške 346,67 Eur.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 14/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

1) predloženie žiadosti Obce Nitrianske Rudno o zvýšenie štátnej podpory (úveru) z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov výstavbou v stavbe „Bytový dom Nitrianske Rudno “ podľa platnej Zmluvy o úvere číslo 300/460/2023 o výšku 18 350 eur

2) zabezpečenie záväzku po zvýšení štátnej podpory (úveru) v stavbe „Bytový dom Nitrianske Rudno “ zriadeným záložným právom na nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 1, pre katastrálne územie Nitrianske Rudno, obec Nitrianske Rudno:

Stavba:

Druh stavby:

- stavba garáže so súpisným číslom 775 na pozemku registra C-KN s parcelným číslom 220/12, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72 m²

- stavba obecný úrad so súpisným číslom 1 na pozemku registra C-KN s parcelným číslom 220/11, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m²

Pozemky:

- parcela registra C-KN č. 220/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 387 m²

- parcela registra C-KN č. 220/11 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 323 m²

- parcela registra C-KN č. 220/12 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 72m²

- a postupné zakladanie financovanej stavby k projektu „ Bytový dom 18 b. j., Nitrianske Rudno“

3) prijatie záväzku - vyčleniť v rozpočte Obce Nitrianske Rudno finančné prostriedky na splácanie splátok navýšeného úveru na stavbu „ Bytový dom Nitrianske Rudno “ zo Štátneho fondu rozvoja bývania. A vlastné zdroje z rozpočtu obce vo výške 2 780,58 Eur.

4) navýšenie ceny diela z dôvodu zmeny sadzby DPH vo výške 1 498 048,68 Eur, vrátane DPH.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 15/2025

Obecné zastupiteľstvo

berie na vedomie

a) plnenie a čerpanie rozpočtu Základnej školy Nitrianske Rudno k 31.12.2024

b) plnenie a čerpanie rozpočtu Materskej školy Nitrianske Rudno k 31.12.2024

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 16/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) berie na vedomie

informáciu starostu obce o rozpočtovom opatrení č. 1/2025 v právomoci starostu obce

b) s c h v a ľ u j e

rozpočtové opatrenie č.2/2025 v predloženom znení.

rozpočet po zmene:

bežné príjmy (obec + MŠ + ZŠ) : 2 925 292,22 EUR

bežné výdavky (obec + MŠ + ZŠ) : 2 866 097,98 EUR

bežný rozpočet : + 59 194,24 EUR

kapitálové príjmy : 73 005,02 EUR

kapitálové výdavky (obec + ZŠ) : 299 151,26 EUR

kapitálový rozpočet : - 226 146,24 EUR

príjmové finančné operácie : 232 780,00 EUR

výdavkové finančné operácie : 65 824,00 EUR

rozdiel finančných operácií : +166 956,00 EUR

príjmy celkom : 3 231 077,24 EUR

výdavky celkom: 3 231 073,24 EUR

bilancia hospodárenia : + 4,00 EUR

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kľuvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 17/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

opätovnú žiadosť občanov o prehodnotenie využitia parcely CKN č.690

b) o d p o r ú č a

pripraviť obecnému úradu zámer na odpredaj parcely CKN č.690 žiadateľom v spoluvlastníckom pomere

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kľuvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 18/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o schválenie zámeru a odkúpenie nehnuteľného majetku obce od žiadateľa JUDr. Štefan Ševčík

b) s c h v a ľ u j e

zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce spôsobom podľa §9a) ods.15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nitrianske Rudno, Článku 18, ods. 1 písm. b) a to novovzniknutá parcela C KN č. 352/12 o výmere 7m² vytvorená Geometrickým plánom č. 376/2024 – na oddelenie parcely 352/12, vyhotovený Geoslužbou Prievidza s.r.o. , M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, vyhotoveného 12. 04. 2024, úradne overený Ing. Júliou Bartošovou, Okresný úrad Prievidza, Katastrálny odbor, dňa 23. 01. 2025, žiadateľovi JUDr. Štefan Ševčík, .

Nitrianske Rudno.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená porovnateľnou cenou na základe znaleckého posudku č. 009/2025, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo, vo výške 20,61 Eur/m². Predajná cena prevádzaného majetku sa stanovuje vo výške znaleckého posudku plus s nákladmi súvisiacimi s prevodom.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Kluvanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 19/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zámer predaja pozemkov vo vlastníctve obce spôsobom podľa § 9a, ods. 15, písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, spoločnosti B a B spol. s.r.o., Okružná 99, 972 26 Nitrianske Rudno, na základe žiadosti zo dňa 12. 03. 2024, a to: parc. č. 691/2 časť, 9 -684-8 – časť a 9-690/7. Stav a výmera pozemkov je určená podľa Geometrického plánu č.106/2024 - na obnovu hraníc časti pôvodných E KN p. č. 9-690/7, 691/2, 692/1, 693/1 – nové p. č. 561/5, 561/6, 562/4, 562/5, 563/10, 563/11 a 1505/8, vyhotoveného Geoslužbou Prievidza s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, dňa 10. 04. 2024, úradne overeným Ing. Júliou Bartošovou , Okresný úrad Prievidza , katastrálny odbor, dňa 26. 04. 2024. Zámer predaja sa vydáva na parcely podľa predmetného geometrického plánu:

- p. č. 561/6 diel č. 3 o výmere 20m²
- diel č. 4 o výmere 4 m²
- 562/5 diel č. 7 o výmere 34 m²
- diel č. 8 o výmere 16 m²
- 563/11 diel č. 11 o výmere 66 m²
- diel č. 12 o výmere 52 m²

diel č. 13 o výmere 110 m²
celková výmera parciel spolu 302 m²

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená znaleckým posudkom č.009/2025, vyhotoveným Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je vo výške 6224,22 Eur. Predajná cena prevádzaného majetku sa stanovuje na základe znaleckého posudku, nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku a s nákladmi súvisiacimi s prevodom.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 20/2025

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

Zámer predaja časti pozemku vo vlastníctve obce spôsobom podľa §9a) ods.15, písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Nitrianske Rudno, Článku 18, ods. 1 písm. b) a to novovzniknutá parcela C KN č. 1450/226 o výmere 55m² vytvorená Geometrickým plánom č.102/2024 – na oddelenie parcely 1561/46, vyhotovený Geoslužbou Prievidza s.r.o., M. Mišíka 19A, Prievidza, IČO: 36312461, vyhotoveného 12. 04. 2024, úradne overený Ing. Zuzanou Fašánekovou, Okresný úrad Prievidza, Katastrálny odbor, dňa 16. 04. 2024, žiadateľovi Zdeněk Ondrejovič, Kanianka.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku je stanovená porovnateľnou cenou na základe znaleckého posudku č. 009/2025, vyhotoveného Ing. Pavlom Jurkovičom, znalcom v odbore stavebníctvo, vo výške 20,61 Eur/m². Predajná cena prevádzaného majetku sa stanovuje na základe znaleckého posudku, nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku a s nákladmi súvisiacimi s prevodom.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce

Uznesenie č. 21/2025

Obecné zastupiteľstvo

a) s c h v a ľ u j e

Nájom medzi zmluvnými stranami a to: Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Karloverská 2; 841 04 Bratislava – mestská časť Karlova Ves - ako prenajímateľ a obcou Nitrianske Rudno, Hlavná 1/80, 972 26 Nitrianske Rudno – ako nájomca a to na parcely č. C KN č.1298/5 v celosti o výmere 6350m², parcely C KN č. 1298/6 v celosti o výmere 2509 m² a časť parcely C KN 1298/4 v rozsahu približne 1716m². Celková výmera predmetu nájmu je 10 575m² za účelom využívania pre športové účely a dočasné umiestnenie stavieb s prevádzkou futbalového ihriska. Cena nájmu je stanovená vo výške 250 Eur bez DPH/rok.

b) o d p o r ú č a

starostovi obce podpísať nájomnú zmluvu medzi SVP, š. p. a obcou Nitrianske Rudno.

Hlasovanie poslancov:

Za	5	Miroslava Karaková, Ing. Jana Kupková, Milan Kútny, Ing. Peter Rambala, Ján Výškrabka
Proti	0	
zdržal sa	0	
neprítomný/í	4	Vladimír Bačík, Viera Jurenková, Ľuboš Kohút, Ing. Róbert Klivanec

Robert Štrbák, starosta obce