

OBEC NITRIANSKE RUDNO
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

Nováky dňa : 7. 8. 2023
číslo spisu : OcÚ NR 685/2022/464/SOÚ
Vybavuje: Ing. Mokrišová

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa : 10.08.2023

Zvesená dňa :

O Z N Á M E N I E
o začatí územného konania

Navrhovateľ **Ing. Eduard P Á N I S, 972 26 Nitrianske Rudno, Hlavná 87/549,**

podal dňa 5. 10. 2022 na Obci Nitrianske Rudno návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení zmeny stavby : " **Stavebné úpravy, prístavba a nadstavba existujúcej porážkárne na bitúnok s rozrábkou a výrobňou** " na pozenkoch parc. č. KN-C 1716/3 (E-KN parc. č. 217, 218, 221), 1716/93, 1716/96, 1716/25 (E-KN parc. č. 1-217, 1-218) kat. úz. Nitrianske Rudno.

Návrh bol doplnený dňa 7. 7. 2023.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Navrhovaná stavba sa nachádza v areáli bývalého Štátneho majetku, š. p. v Nitrianskom Rudne. Stavba sa skladá z existujúcej budovy a jej nadstavby a prístavby. Stavba a pozemok na ktorom sa bude stavba realizovať sú vo vlastníctve investora. Objekt slúžil ako porážkárň, ktorá je v súčasnej dobe mimo prevádzky. Existujúcou komunikačnou prípojkou je cez dvor napojený na miestnu komunikáciu. Parkovacie a manipulačné spevnené plochy sú existujúce v rámci areálu. Stavba je napojená na rozvod vody a elektrickej energie z existujúcich areálových vedení patriacich investorovi. Odkanalizovanie je navrhnuté do existujúcej žumpy. Stavba obsahuje jeden stavebný objekt : SO 01 – Bitúnok s rozrábkou a výrobňou.

Obec Nitrianske Rudno, v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, ods. 1, v súlade s ust. § 36 zák. č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania, a súčasne nariaďuje k prejednaniu návrhu ústne jednanie spojené s miestnym zisťovaním na

deň 14. 9. 2023 o 13,00 hod.

so stretnutím na Obecnom úrade Nitrianske Rudno.

Upozornenie:

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť pred ústnym konaním na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Námestie SNP 174/23 (budova kúrie), na I. poschodí, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13, 00 hod do 15, 30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.) a pri ústnom konaní, (č. tel. 0940636406), príp. e-mail : eva.mokrisova@novaky.sk.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskoršie pri tomto jednaní, inak nebudú brané do úvahy. V tom istom čase predložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy. Na pripomienky podané po určenom termíne nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

SPOLOČNÝ OBECNÝ ÚRAD
972 71 NOVÁKY

Ing. Eva Mokrišová 
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí :

- účastníkom územného konania :

1. Ing. Eduard P Á N I S, 972 26 Nitrianske Rudno, Hlavná 87/549
2. Obec Nitrianske Rudno, v zastúpení starostom obce, 972 26 Nitrianske Rudno
3. Ostatní účastníci územného konania o umiestnení stavby v kat. území Nitrianske Rudno, v zmysle § 34 ods.1 a 2, § 36 ods. 4 staveb. zákona, v znení neskorších predpisov, verejnou vyhláškou vyvesenou na viditeľnom mieste cestou Obce Nitrianske Rudno, spôsobom v mieste obvyklým po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

- dotknutým orgánom štátnej správy:

1. Stredoslovenská distribučná, a. s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
2. Slovak Telekom, a. s., Žilina, Poštová 1, 010 01 Žilina
3. StVPS, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
4. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
5. Okr. úrad, odb. krízového riadenia a CO, Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
6. Okresný úrad, odb. starostlivosti o ŽP - ref. ŠVS, OPaK, OH, EIA, Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
7. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, pracovisko Prievidza, Nová 2, 971 01 Prievidza
8. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prievidza, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
9. Orange Slovensko, a.s. Metodova 8, 821 08 Bratislava
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, so sídlom v Bojniciach, Nemocničná 8, 972 01 Bojnica
11. Regionálna veterinárna a potravinová správa Prievidza, Mariánska č. 6, 971 01 Prievidza
12. Min. pôdohosp. a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, 812 66 Bratislava
13. Trenč. samosprávny kraj, K dolnej stanici 7272/20A, 911 01 Trenčín
14. Okresný úrad Trenčín, odb. starostlivosti o ŽP, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
15. a/a

Na vedomie :

1. PRO-ING, Proj. a inž. kancelária, Ing. Pavol Tkáč, Liptovská 2127/6, 034 01 Ružomberok

Zverejnené podľa § 35 odst. 2 stavebného zákona

Zverejnené :

Zvesené dňa: (po právoplatnosti ÚR)

Podpis a pečiatka oprávnenej osoby :