



Z á p i s n i c a

**z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Nitrianskom Rudne, zvolaného dňa 12. apríla 2021**

Prílohy :

1. Správa hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za I. štvrt'rok 2021
2. Plán kontrolnej činnosti HK obce na apríl – september 2021

Prítomní : poslanci podľa prezenčnej listiny, ktorá je súčasťou originálu zápisnice
 Robert Štrbák – starosta obce
 Iveta Šílová – zapisovateľka
 PhDr. Róbert Géczy – hl. kontrolór obce

Neprítomní: JUDr. Milan Sobota – ospravedlnený
 Viera Jurenková - ospravedlnená

Prítomní : 3-ja občania obce

Začiatok zasadania OZ o 17.00 hodine

P r o g r a m :

1. Voľba návrhovej komisie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice
3. Správa HK obce o činnosti a výsledku kontrol za I.štvrt'rok 2021
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na apríl – september 2021
5. Návrh na odkúpenie pozemkov od Ministerstva vnútra SR
6. Návrh aktualizácie PHSR obce Nitrianske Rudno na roky 2015 až 2022
7. Rôzne a žiadosti
8. Diskusia
9. Záver

Riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva zvolal starosta obce v zmysle § -u 13 zákona č.369 / 1990 Zb. o obecnom zriadení, v platnom znení.

Starosta obce privítal všetkých prítomných a otvoril rokovanie OZ o 17.00 hodine.

Starosta obce predniesol program rokovania.

Uznesenie č. 11/2021

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** program zasadnutia OcZ v Nitrianskom Rudne konaného dňa 12. 04. 2021.

K bodu 1. Voľba návrhovej komisie.

Starosta obce navrhol do návrhovej komisie za predsedu Ing. Rudolfa Hronca a za člena Milana Kútneho

Uznesenie č. 12/2021

OZ **volí** návrhovú komisiu v zložení: predseda Ing. Rudolf Hronec
 člen Milan Kútny

K bodu 2. Určenie overovateľov a zapisovateľky zápisnice

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice: Ing. Ľuboša Hronca a Jána Výškrabku.
Za zapisovateľku určil Ivetu Šílovú - pracovníčku obecného úradu.

Uznesenie č. 13/2021**Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie**

- a) určenie overovateľov zápisnice: Ing. Ľuboša Hronca a Jána Výškrabku
- b) určenie zapisovateľky zápisnice: Ivetu Šílovú – pracovníčku OcÚ

K bodu 3. Správa hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za I. štvrt'rok 2021
(Tvorí prílohu zápisnice)

Správu predložil a prečítal hlavný kontrolór obce a kontrolná činnosť bola zameraná:

- inventarizácia peňažných prostriedkov v pokladni obce,
- kontrola dodržiavania zákona č. 394/2012 Z. z. o obmedzení platieb v hotovosti v roku 2020,
- kontrola dodržiavania zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám zverejňovanie došlých faktúr v prvom polroku 2020,
- kontrola dodržiavania VZN č. 1/2019 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa a žiaka v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nitrianske Rudno a určenie podmienok tejto úhrady v I. polroku šk. roka 2020/2021,
- kontrola dodržiavania VZN č. 1/2019 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov za pobyt dieťaťa a žiaka v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Nitrianske Rudno a určenie podmienok tejto úhrady v mesiacoch september až december 2020 (ŠKD).

Uznesenie č. 14/2021

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Správu hlavného kontrolóra obce o činnosti a výsledku kontrol za I. štvrt'rok 2021.

K bodu 4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce
na apríl – september 2021. (Tvorí prílohu zápisnice).

Návrh plánu kontrolnej činnosti predložil a prečítal HK obce . Plán kontrolnej činnosti sa predkladá v zmysle § 18f zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Uznesenie č. 15/2021

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na apríl – september 2021.

K bodu 5. Návrh na odkúpenie pozemkov od Ministerstva vnútra SR

Dňa 23. 11. 2020 na zasadnutí OZ bolo prijaté schvaľovacie uznesenie ohľadom odkúpenia pozemkov od Ministerstva vnútra SR a Slovenského pozemkového fondu za účelom výstavby bytového domu.

Nakoľko je treba vykonať v uznesení o kúpe týchto pozemkov zmeny je tu návrh na jeho zmenu a doplnenie. Týka sa to niektorých parciel a zriadení vecného bremena na dvoch parceliach s právom prechodu.

Uznesenie č. 16/2021

Obecné zastupiteľstvo **r u š í** uznesenie č. 52/2020 zo dňa 23. 11. 2020, ktorým schválilo odkúpenie celého spoluvlastníckeho podielu k nehnuteľnostiam – pozemky reg. KN C vedené na LV č. 1986, k.ú. Nitrianske Rudno od predávajúceho Ministerstva vnútra SR, Pribinova č. 2, Bratislava za cenu znaleckého posudku.

Uznesenie č. 17/2021

Obecné zastupiteľstvo s c h v a ľ u j e

I. Kúpu spoluvlastníckych podielov jedna polovica, od predávajúceho Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, na nehnuteľnostiach - pozemkoch v katastrálnom území Nitrianske Rudno, Obec Nitrianske Rudno, evidovaných v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. 1986 ako parcely registra „C“

parcelné číslo 199/2	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	94 m ²
parcelné číslo 199/4	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	122 m ²
parcelné číslo 200/5	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	65 m ²
parcelné číslo 200/6	Ostatná plocha	o výmere	129 m ²
parcelné číslo 200/7	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	127 m ²
parcelné číslo 200/9	Ostatná plocha	o výmere	127 m ²
parcelné číslo 200/10	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	190 m ²
parcelné číslo 200/11	Ostatná plocha	o výmere	34 m ²
parcelné číslo 200/12	Ostatná plocha	o výmere	44 m ²
parcelné číslo 200/13	Ostatná plocha	o výmere	48 m ²
parcelné číslo 200/14	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	22 m ²
parcelné číslo 200/15	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	296 m ²
parcelné číslo 200/25	Zastavaná plocha a nádvorie	o výmere	145 m ²

za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 288/2020 znalca Ing Miroslava Hamáčka v sume 4 490.00 Eur.

II.

Zriadenie vecného bremena na nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitrianske Rudno, evidované v KN Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. 1986 v rozsahu:

- na CKN parcelu číslo 199/4 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 122 m² a CKN parcelu číslo 200/15 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 296 m² – časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo v prospech vlastníka nebytového priestoru č. 3 na I. poschodí vo vchode č. 2 prevádzkovej budovy súpisné číslo 570 postavenej na parcele registra C-KN č. 200/2, zapísanej v katastri nehnuteľnosti Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 2060 katastrálne

územie Nitrianske Rudno, obce Nitrianske Rudno, okres Prievidza (in rem), podľa kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena.

Vecné bremeno sa zriaďuje na celú výmeru uvedených parciel, bezodplatne ako časovo neobmedzené vecné právo.

Náklady spojené s kúpou nehnuteľnosti a so zriadením vecného bremena znáša Obec Nitrianske Rudno.

K bodu 6. Návrh aktualizácie PHSR obce Nitrianske Rudno na roky 2015 až 2022

Obec Nitrianske Rudno má vypracovaný a schválený PHSR (Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja) obce Nitrianske Rudno na roky 2015 až 2020. Je tu návrh na doplnenie a predĺženie tohto plánu na roky 2020 až 2022. Hlavné zmeny sa týkajú v oblasti hospodárskej, sociálnej a životného prostredia, ako aj príslušných tabuliek, rozpočtov a formulárov, ktoré sa menia v súvislosti so zapracovanými novými projektmi v PHSR . Tento dokument je potrebný hlavne pre obec uchádzať sa o dotácie a nenávratné finančné prostriedky od ministerstiev na realizáciu projektov, ako napríklad vybudovanie cyklistického chodníka, opravy a zateplenie budov DHZ, MŠ , vybudovanie inž. sietí a podobne.

Uznesenie č. 18/2021

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e aktualizáciu PHSR obce Nitrianske Rudno na roky 2015 až 2022.

K bodu 7. Rôzne

1. Návrh na zriadenie vecného bremena v prospech Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu na pozemkoch obce.

Uznesenie č. 19/2021

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** na nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitrianske Rudno, evidované v KN Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. 1

a na LV č. 2356 uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v rozsahu:

na CKN parc. č. 1015, 1521, 1522 a na EKN parc. č. 1-85 časovo neobmedzené vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch a právo vstupu, prechodu a prejazdu osobnými, nákladnými automobilmi, technikou a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, vykonávania opráv, odstraňovania porúch, ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na zaťažených pozemkoch umiestnených v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom vyhotoviteľa GEOSLUŽBA PRIEVIDZA, s.r.o., M. Mišíka 19A, 971 01 Prievidza, č. p. 4/2021 zo dňa 18. 01. 2021 v prospech Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., IČO: 36 644 030, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, podľa zmluvy o zriadení vecného bremena.

2. Návrh konateľ'a ATC Nitrianske Rudno s.r.o. na plánované investície, údržbu a opravy v areáli ATC Nitrianske Rudno v roku 2021 a 2022.

Konateľ ATC Nitrianske Rudno s.r.o. p. Dobiš doručil na obecný úrad plán investícií na rok 2021 až 2022. Plánované náklady na investície sú predpokladané v sume 8 000,- €.

Uznesenie č. 20/2021

Obecné zastupiteľstvo

I. b e r i e n a v e d o m i e Návrh konateľ'a ATC, s. r. o. Nitrianske Rudno na plánované investície, údržbu a opravy v areáli ATC Nitrianske Rudno v roku 2021 a 2022,

II. u k l a d á Finančnej komisii pri OcZ a Komisii výstavby, životného prostredia a ochrany verejného poriadku pri OcZ prerokovať s konateľom ATC, s. r. o. Nitrianske Rudno v termíne do 19.04.2021 predložený návrh investícií, údržby a opráv v areáli ATC Nitrianske Rudno na roky 2021 a 2022.

K bodu 8. Diskusia.

Keďže všetky spisy boli prerokované, starosta obce otvoril diskusiu

Starosta obce informoval, že dňa 12. 04. 2021 bola na obecný úrad doručená opätovná žiadosť p. Viery Briatkovej a p. Miroslava Šimku o riešenie podnetu – zmeny územnoplánovacej dokumentácie.

Žiadelia žiadajú účasť na najbližšom pracovnom stretnutí za účelom bližšieho zdôvodnenia, prezentácie a zdokumentovania ich zámeru a poslanci OZ súhlasili s týmto stretnutím.

Starosta obce informoval o cenovej ponuke priemyselných brán na budove hasičskej zbrojnice, ďalej o cenovej ponuke na vybudovanie chodníka vedľa farskej budovy a taktiež je vypracovaný projekt na bezbariérový vchod na obecný úrad.

Ďalej pripomenul, že sa menili telefónne čísla na obecnom úrade, a to z dôvodu zmeny najvýhodnejšieho mobilného operátora (Orange) a všetky telefónne čísla sú zverejnené na internetovej stránke obce. V prípade požiaru je potrebné volať DHZ Nitrianske Rudno na **telefónne číslo 0917 980 825**, ktoré je tiež zverejnené na internetovej stránke obce.

Na zbernom mieste je zavedená evidencia odpadov, kde odpad môžu voziť iba naši občania.

Do diskusie sa prihlásil p. Tomáš Pánis, ktorý sa pýtal, či by sa zmena územného plánu obce mohla vykonať, aj keď si to zaplatí na vlastné náklady.

Starosta obce odpovedal, že keď si to záujemca aj zaplatí, ale nemusí byť táto zmena schválená v územnom pláne obce. V roku 2022 by sa mohol územný plán meniť a naraz všetky žiadosti by boli zaslané spracovateľovi doc. Ing. arch. Jaroslavovi Coplákovi PhD.

Pani Dana Pánisová sa pýtala, či sú na internetovej stránke obce zverejnené okrem zaplatených faktúr aj úhrady za nájom pôdy.

Pýtala sa z dôvodu, že zo strany obce im bol zaslaný list, v ktorom bolo napísané, že nájom za rok 2020 nebol uhradený, čo sa nezakladá na pravde. Úhrada bola prevedená v novembri o čom má aj doklad o úhrade.

Starosta odpovedal, že to zistí u ekonómky obce a dáme odpoveď.

K bodu 9. Záver

Starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie OZ o 19.00 hodine.

Overovatelia zápisnice

Ing. Ľuboš Hronec

Ján Výškrabka

Zapisovateľka
Iveta Šílová pracovníčka OcÚ

V Nitrianskom Rudne dňa 12. 04. 2021

Robert Štrbák
starosta obce