

D o d a t o k ku kúpnej zmluve

uzavretej medzi zmluvnými stranami

predávajúcim : **OBEC NITRIANSKE RUDNO,**
Ul. Hlavná č.1, Nitrianske Rudno, PSČ 972 26, SR
IČO : 00318345
Zastúpená starostom obce Róbertom Štrbákom
(ďalej len predávajúci)

a

kupujúcim:
Meno a priezvisko: **Vladimír Vrška, rod. Vrška**
Trvale bytom: 972 26 Nitrianske Rudno,
Rodné číslo:
Dátum narodenia :
Štátna príslušnosť: občan Slovenskej republiky
(ďalej len „kupujúci“)

t a k t o :

Kúpna zmluva uzavretá medzi predávajúcim a kupujúcim sa mení a dopĺňa nasledovne:

Článok II. zmluvy znie nasledovne:

Geometrickým plánom vyhotoviteľa Geoslužba Prievidza s.r.o., číslo plánu 13/2019 zo dňa 06.02.2019 boli z pozemkov vo vlastníctve predávajúceho zamerané nové parcele a to
CKN parcela číslo 221/11 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m²,
CKN parcela číslo 221/12 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m²,

Predávajúci predáva kupujúcemu nehnuteľnosti – pozemky zamerané geometrickým plánom ako
CKN parcela číslo 221/11 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m²,
CKN parcela číslo 221/12 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 26 m²,
v celosti a kupujúci nehnuteľnosti kupuje do svojho vlastníctva.

Predmetom predaja sú nehnuteľnosti – pozemky zastavané stavbami vo vlastníctve nadobúdateľa (garáže na parcelách číslo 221/11, 221/12), preto sa podľa § 9a ods.8 písm. b) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v aktuálnom znení ustanovenia odseku 1) až 7) §9a zákona nepoužijú pri tomto prevode majetku obce.

Predaj nehnuteľnosti schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianske Rudno svojim uznesením č. 32/2019 zo dňa 25.03.2019. Dodatok ku kúpnej zmluve schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Nitrianske Rudno svojim uznesením č.zo dňa 17.06.2019.

Článok III. zmluvy znie nasledovne:


Kúpna cena za predaj nehnuteľnosti bola dohodnutá na 16,60 EUR za jeden m² pozemku, t.j. za 52 m² celkom 863,20 EUR.


Kúpna cena za predaj nehnuteľnosti je uhradená tak, že pohľadávka na zaplatenie kúpnej ceny sa započítava so zálohou na kúpnu cenu v sume 929,60 EUR, ktorú kupujúci už zaplatil podľa zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo dňa 27.05.2014. Preplatok bude použitý na úhradu nákladov súvisiacich s predajom nehnuteľnosti.

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

V Nitrianskom Rudne, dňa 18.06.2019

Kupujúci :


Obec Nitrianske Rudno
Róbert Štrbák
starosta obce


Vladimír Vrška