

Zmluva o budúcej zámennej zmluve

uzavretá podľa § 50a Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Obec Nitrianske Rudno

IČO : 00318345

zastúpená starostom obce Róbertom Štrbákom

a

Gabriela Hagarová, rod. Hagarová

972 25 Diviaky nad Nitricou č. 54

narodená 02.12.1963

takto :

I.

Obec Nitrianske Rudno je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitrianske Rudno, ktorá je evidovaná v KN, Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 2356 ako pozemok, EKN parcela číslo 213 orná pôda o výmere 27 998 m² v celosti.

Účastníčka tejto zmluvy Gabriela Hagarová je vlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území Nitrianske Rudno, ktorá je evidovaná v KN, Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 1655 ako pozemok, EKN parcela číslo 34/6 záhrada o výmere 1167 m² v celosti.

II.

Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že v lehote do jedného roka od podpísania tejto zmluvy uzavrú riadnu zámennú zmluvu o zámeně pozemkov, resp. častí pozemkov uvedených v bode I. zmluvy tak, že Obec Nitrianske Rudno prevedie zámenou do vlastníctva Gabriely Hagarovej časť EKN parcely číslo 213, (novovytvorenú parcelu zameranú geometrickým plánom, ktorej všeobecná hodnota sa bude rovnať všeobecnej hodnote EKN parcely číslo 34/6) a Gabriela Hagarová súčasne prevedie zámenou do vlastníctva obce Nitrianske Rudno EKN parcelu číslo 34/6 záhrada o výmere 1167 m² v celosti.

III.

Dôvodom zámeny pozemkov je skutočnosť, že EKN parcela číslo 34/6 je súčasťou verejného priestranstva – parku v centre obce, ktorý je územným plánom obce určený a využívaný na verejnoprospešné účely a zhotovovanie verejnoprospešných stavieb.

IV.

Náklady spojené s vyhotovením riadnej zámennej zmluvy a náklady spojené s vkladom vlastníctva do KN budú znášať účastníci zmluvy rovnakým dielom.

Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

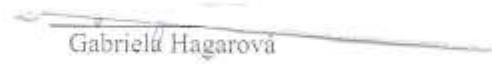
Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne,

- 2 -

určite a zrozumiteľne, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnkov a iných zmien, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Nitrianskom Rudne, dňa 10. 11. 2019

 Kóbert Štrbák
starosta obce


Gabriela Hagarová

1
1
1
1
1
1
1
1

7

